



43 avenue Franklin Roosevelt
83000 Toulon

Siret: 385284328 00015 T: 04 94 31 11 11 F: 04 94 31 06 90
Carte Prof: 83052016000005435 Sarl au Cap: 7622,45 €
RCP Police n° 41319158 Allianz - Verspieren

HONORAIRES DE LOCATION

Rédaction d'un bail de location seul.....	96 € ttc
Honoraires d'entremise et de négociation dûs par le propriétaire	130 € ttc Forfaitaire
Rédaction du Bail de location comprenant:..... La visite du logement, la constitution du dossier, la rédaction du bail de location, plafonné à 10 € le M ² habitable (Loi Alur) (Dû par le propriétaire et par le locataire)	Plafonné à un mois de location Chges cprises
Etat des Lieux d'entrée (Dû par le propriétaire et par le locataire)	3 € du m ²
Etat des Lieux de sortie (dû par le propriétaire)	3 € du m ²
Rédaction du Bail de location d'un garage.....	80 € ttc
Commission de location pour un garage..... (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du locataire)	5% ttc
Commission de location d'un local commercial (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	8% ttc
Rédaction contrat de location Bail Commercial (à la charge du preneur)	200 € ttc
Commission de location d'un local professionnel (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	8% ttc
Rédaction contrat de location Bail professionnel (à la charge du preneur)	150 € ttc
Commission de location d'un local Association (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	5% ttc
Rédaction contrat de location Bail Association (à la charge du preneur)	120 € TTC

HONORAIRES DE TRANSACTION

Prix vente	Com.	Prix vente	Com.	Prix vente	Com.
Prix publics au 20 MAI 2021					
0€ à 49 999€	9.00%	de 300 000 €		de 750 000€	
de 50000		à 349 999 €	4.00%	à 799 000 €	3.10%
à 99 999 €	7.50%	de 350 000 €		de 800 000 €	
de 100 000 €		à 399 999 €	3.90%	à 849 999 €	3.00%
à 124 999 €	7.00%	de 400 000 €		900,000 €	
de 125 000 €		à 449 999 €	3.80%	950,000 €	2.90%
à 149 999 €	6.50%	de 450 000 €		de 950 000 €	
de 150 000 €		à 499 999 €	3.70%	à 999 999 €	2.80%
à 174 999 €	6.00%	de 500 000 €		de 1 000 000 €	
de 175 000 €		à 549 999 €	3.60%	à 1 299 999 €	2.60%
à 199 999 €	5.50%	de 550 000 €		de 1 300 000 €	
de 200000		à 599 000€	3.50%	à 1 599 999 €	2.40%
à 224 999 €	5.00%	de 600 000 €		de 1 600 000 €	
de 225000 €		à 649 999 €	3.40%	à 1 899 999 €	2.20%
à 249 999 €	4.75%	de 650 000 €		de 1 900 000 €	
de 250 000 €		à 699 999 €	3.30%	à 2 199 999 €	2.10%
à 274 999 €	4.50%	de 700 000 €		de 2 200 000 €	
275,000 €		à 749 000 € €	3.20%	à +	2.00%
299,999 €	4.25%				

Tous les prix affichés T.V.A de 20% Incluse

Viager commission applicable sur la valeur vénale du bien voir barème ci-dessus

Fond de commerce 5% ttc

Tirage de documents coût copie unitaire 0,10 ttc N&B 0,20 ttc Couleur

EXPERTISE

Tarif Horaire	80,00 € ttc
Estimation simple	50,00 € ttc
Avis de valeur écrit	150,00 € ttc

Frais de déplacement: Applicables pour toutes prestations situées au-delà d'un rayon de 10 kms, départ de l'agence de Toulon application du barème kilométrique des impôts