## GESTION IMMOBILIER GERMAIN

04 94 31 11 11
contact@immobilier-trusty.fr
www.immobilier-trusty.com


**Location**
**C0002953**
**17/08/2026**

# EN EXCLUSIVITE ! A LOUER F1 MEUBLE SUR TOULON ST JEAN A PARTIR DU 1ER JANVIER 2027

**660 €par mois** (+ Charges comprises : 40€)

EXCLUSIVITÉ COUP DE COEUR NOUVEAUTÉ

AU CALME , DONNANT SUR UNE COUR INTERIEURE AVEC UNE EXPOSITION EST, TRES SPACIEUX APPARTEMENT TYPE 1 MEUBLE AVEC BEAUCOUP DE GOUT ET DE GRANDS VOLUMES.

IL SE COMPOSE D'UNE ENTREE DONNANT SUR LA GRANDE PIECE A VIVRE AVEC CUISINE EQUIPEE AMERICAINE. SALLE D'EAU ET WC INDEP.

APPARTEMENT TRES LUMINEUX.

DOUBLE VITRAGE. PROCHE DES ECOLES, COMMERCES ET TRANSPORTS.

A VISITER RAPIDEMENT !

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

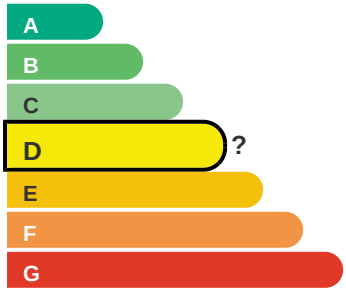
Surface habitable : 35.47 m², Nb pièce(s) : 1 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : CONVECTEUR , Exposition : EST , Numéro de mandat : 3239 , Type de chauffage : ELECTRIQUE , Salle d'eau : 1 , WC : 1 , Cuisine : 1 , Menuiserie : PVC , Interphone, Wifi, Réfrigérateur, Micro-onde, Four, Plaques de cuisson, Hotte aspirante, Lave linge,

## LOCALISATION

83100 Toulon

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

| 229 | 8 |
|---|---|
| kWh/m².an | kgCO2/m².an |
| **CONSOMMATION** | **EMISSIONS** |




## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 461 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







